

DOCUMENTO DE ENTREGA DE LLAVES

En Paguera, _____, a de 2021.

REUNIDOS

DE UNA PARTE

D. _____, mayor de edad, de nacionalidad española, titular de DNI número 29110814J, actuando en nombre y representación de la entidad mercantil _____ SL, con CIF _____ y domicilio social en calle _____.

En adelante, el ARRENDADOR.

Y DE OTRA

D. _____, mayor de edad, de nacionalidad _____, provisto de Tarjeta de Identificación/Pasaporte/DNI _____ y domicilio a efectos de notificaciones en C/ _____.

En adelante, el ARRENDATARIO.

Ambas partes tienen plena capacidad legal para concurrir a este acto según manifiestan y, recíprocamente, se reconocen y

EXPONEN

PRIMERA.- Que las partes suscribieron el pasado contrato de arrendamiento de _____ de propiedad de _____ SL, sito en _____.

SEGUNDA.- Que en este acto el arrendatario procede a la entrega de llaves de la referida vivienda, entregando por tanto la posesión de la misma y procediendo al abandono de la misma.

TERCERA.- El arrendador dispone de dos días hábiles para proceder a la revisión del interior de la vivienda arrendada para hacer análisis de la situación de la misma, pudiendo proceder posteriormente contra el arrendatario en reclamación de los daños y perjuicios que hayan podido causarse durante su estancia. La fianza queda comprometida a dicha revisión del estado de la vivienda arrendada y para la reparación de los posibles desperfectos existentes.

CUARTA.- El arrendatario declara que ha retirado todos sus enseres y pertenencias de la vivienda arrendada, declarando abandonadas todas cuantas pertenencias deje en la vivienda en este momento, sin tener nada por pedir ni reclamar en cuanto a las mismas desde la firma de este documento.

Y para que así conste se suscribe este documento en duplicado ejemplar y único efecto en fecha y lugar *supra* indicados.

EL ARRENDADOR

EL ARRENDATARIO